

AANTEKENEN MET BERICHT VAN ONTVANGST

College Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Haarlem
Tav de Raadsgriffie
Grote Markt 2
2011 RD Haarlem

Bloemendaal, 19 mei 2020

Onderwerp: Project Ijsbaanlaan e.o. te Haarlem Nr.: 2019/516548

Geacht College,

Ik vraag uw aandacht voor het navolgende.

Wij hebben kennis genomen van de startnotitie van de Gemeente Haarlem inzake het voornemen om tot een bestemmingsplanwijziging te komen voor het gebied gelegen tussen de Kennemersporthal en woonwijk de Krim.

Onderdeel van deze wijziging vormt de mogelijkheid om binnen de kaders van dit gewijzigde bestemmingsplan een woontoren ter hoogte van maximaal 15 meter te laten ontwikkelen direct naast de sporthal.

Ondergetekende woont aan de Iepenlaan 68 te Bloemendaal. Ik heb een aantal jaren geleden dit huis gekocht vanwege uitstraling en ruimtelijke gevoel geboden door een ruim kavel met vrijheid van uitzicht richting Haarlem.

Na bestudering van de stukken en tekeningen behorende bij deze startnotie zou in geval van effectuering van deze plannen:

- * De te realiseren woontoren aan de overzijde van het spoor bekeken vanaf de positie Iepenlaan 68 het vrije uitzicht volledig wegnemen.
- * Door de hoogte van de woontoren dit een onacceptabele inbreuk op mijn privacy betekenen, inkijk in tuin.
- * Zal de geplande hoogte van de bebouwing invloed hebben op de bezonning van mijn tuin.
- * Zal de geplande bebouwing horizonvervuiling veroorzaken.

Bovengenoemde punten hebben een aanzienlijk negatief effect op de waarde van mijn woning.

Inzake de parkeersituatie maak ik mij grote zorgen of de in het plan genoemde parkeerfaciliteit haalbaar is. De bestaande faciliteit dient behouden te blijven en daarnaast bestaat er bij nieuwbouw een parkeernormering van 1,5 parkeerplaats per wooneenheid. Waar dienen de parkeerplaatsen te komen die plaats moeten maken voor de geplande woontoren.

Het bovenstaande in acht genomen teken ik met kracht bezwaar aan tegen de inhoud van het door uw college opgestelde startnotie.

Ik zie uw reactie met belangstelling tegemoet.



F. van Gorkom
Iepenlaan 68
2061 GM Bloemendaal

