

Wijkkrant Scheepmakerswijk



Noord-Hollands Archief

herfst 2019

<i>Voorwoord</i>	pag.2
<i>Uitnodiging</i>	pag.2
<i>Parkeeroplossing Visie Spaarnesprong</i>	pag.3
<i>Input wijkkrant april 2019</i>	pag.4
<i>Fietsznfabriek</i>	pag.5
<i>De Koepel ontwikkelingen</i>	pag.7
<i>Energie transitie</i>	pag.8
<i>Luchtkwaliteit in onze wijk</i>	pag.9
<i>Haarlemse Doggy Bag</i>	pag.10
<i>Bezwaarschrift Papentorenvest</i>	pag.11
<i>Opgescheept met kattenpoep</i>	pag.13
<i>Aanvraag bomen Kaapstanderstraat</i>	pag.13
<i>Brief posten</i>	pag.14



De Wijkraad

Voorzitter	Albert Diederik	Webmaster	Fabian Melchior
Penningmeester	Petula de Jong	Drukwerk	Paswerk
Secretaris	Adrie Dekker-Evers	Correspondentie richten aan: secretariaat@wijkraadsmd.nl Damaststraat 30, 2031WG Haarlem.	
Leden	Frans Steffens Willy Stoelinga Nanda Terol John van Putten Petula de Jong	Ook te vinden op: www.wijkraadsmd.nl www.facebook.com/WijkraadScheepmakersdijk twitter.com/scheepmakersdyk	
Ondersteunende leden	Joke Piek Robert van Vliet Alexander Bruch Johan Konneman Susanne Schultz Astrid Klein	Informatie is te vinden op: www.haarlem.nl www.haarlemeffect.nl www.dock.nl/haarlem www.ouderenhaarlem.nl www.steenbreek023.nl	
Notulist	Truus Melchior		
Logo Ontwerp	Heleen Nederlof		
Grafisch Ontwerp	Peter-Pen.nl		
Redactie	Albert & Elsemieke Diederik-van der Tuin		



Foto omslag:

Het benzinstation van garage Brinkmann aan de Papentorenvest met zicht op de koepelgevangenis. Vervaardiger Boer, Cees de (1918-1985).

Met dank aan het Noord-Hollands Archief.
Collectie Fotoburo de Boer.
Inventarisnummer NL-HlMnHA_54004196

WORD LID VAN DE LEUKSTE SPEELTUIN VAN HAARLEM!

Dan krijg je niet alleen onbeperkt gratis toegang tot de speeltuin, met elke eerste en derde donderdag van de maand een peuterochtend, maar kun je ook elk jaar naar de gezellige sinterklaarviering (toegang alleen voor leden). Bovendien steun je de speeltuinvereniging van De Glasblazers, waardoor het voortbestaan van de leukste speeltuin van Haarlem verzekerd blijft!
Je bent al lid voor maar 30 euro per jaar!

Interesse om lid te worden?

Scan de QR code voor de online inschrijfformulier, of vraag er naar bij de speeltuinbeheerder.
Check onze facebook pagina voor de openingstijden;
<https://www.facebook.com/glasblazers/>



Voorwoord

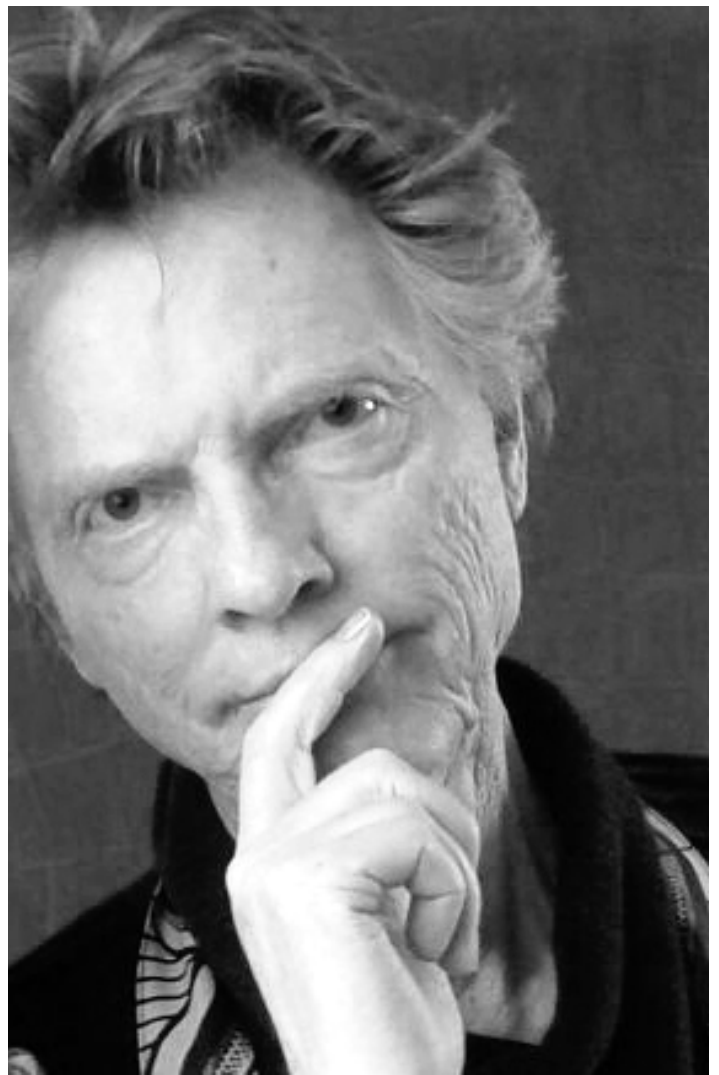
Het was letterlijk een lange hete zomer, de ontwikkelingen in de wijk kropen langzaam voort. Nu de temperaturen dalen stijgen de activiteiten wederom. De Koepel is wel het grootste waagstuk. De restauratievergunning is, ondanks de vele ingediende zienswijzen, afgegeven. Het nieuwste stedenbouwkundig plan is gepresenteerd aan de 'werkgroep Koepel' en de meedenkgroep.

De eerste reacties zijn positiever dan bij de vorige presentaties, echter er zijn een aantal zaken zeker nog niet naar tevredenheid, dat is buiten kijf. Vooral de hoogte van de nieuwe appartementen, grenzend aan de bestaande bebouwing, roept veel verzet op en zo zijn er nog een flink aantal punten die wij niet wenselijk vinden. Hierover wordt nog onderhandeld. Eind september is het de bedoeling dat de plannen aan de buurt gepresenteerd worden. De andere bouwprojecten in de wijk komen er ook niet zonder slag of stoot, lees in dit verband de bezwaarschriften Papentorenvest in dit nummer.

Dan hebben we nog het parkeren in de wijk. Bij alle projecten in de wijk is dit een groot item. Inmiddels zijn er diverse raadsvergaderingen over dit onderwerp geweest met de vraag hoe dit op te lossen? Hierover valt het een en ander te lezen, zie de raadsstukken over de Spaarnesprong en Fietsznfabriek hierover in deze editie. Inmiddels zijn bij de Commissie Ontwikkeling deze zaken besproken, zij kwamen niet tot een eenduidige beslissing. Bij deze gelegenheid heb ik ingesproken en gepleit voor een constructieve oplossing; 'Een ondergrondse Papentorenvest parkeergarage met een gracht erboven.' Dit is zoals het in de visie Spaarnesprong beschreven staat na een diepgaand onderzoek van Goudappel Coffeng.

Ik citeer uit het rapport:

'Papentorenvest-garage biedt de meeste kwaliteit. Een centrale parkeervoorziening onder de Papentorenvest levert de meeste ruimtelijke kwaliteit voor het gebied op. De ruimtelijke kwaliteit in het gebied wordt gemaximaliseerd, omdat parkeerplaatsen van maaiveld worden verplaatst naar de ondergrondse centrale parkeervoorziening. De loopafstanden vanaf de parkeervoorziening naar de andere ontwikkellocaties in het gebied en de binnenstad blijven beperkt.'



Als alternatief is de z.g. Nedtrain-garage nog een mogelijkheid. De te realiseren tijdelijke parkeerruimte op de Oostvest is daar niet voor bedoeld, deze is alleen om bouwverkeer e.d. voor de komende tijd op te vangen.

In het kader van de "Nieuwe Democratie" is de gemeente Haarlem is op zoek naar actieve buurtbewonersgroepen of wijkraden die willen meewerken aan een democratisch experiment in hun wijk of buurt. Hoe dat in zijn werk gaat is te lezen verderop in deze uitgave.

Albert Diederik

Uitnodiging

De afgelopen maanden hebben de ontwikkelpartijen (Stichting Panopticon, stichting DUWO en Elan Wonen) én de gemeente in meerdere sessies verder gewerkt aan het Stedenbouwkundig Plan.

Graag nodigen wij de directe burens en omwonenden van de koepel uit voor een informatiebijeenkomst over het Stedenbouwkundig Plan.

Dinsdag 24 september van 19.00 tot 20.30 uur (Harmenjansweg 4).

Vooraf aanmelden is niet nodig.

Buurtbewoners ontvangen nog een uitnodiging.

Parkeeroplossing Visie Spaarnesprong

1. Inleiding

Voor de ontwikkeling van de zone Spaarnesprong is een oplossing nodig voor de parkeerproblematiek. Het gaat daarbij om de parkeerbehoefte van de nieuwbouw, de bestaande hoge parkeerdruk, extra parkeerdruk die ontstaat bij bouwwerkzaamheden en de ambitie uit de Structuurvisie Openbare Ruimte om een P+walk garage te realiseren in de oostflank van de stad. Deze P+walk ambitie is ook opgenomen in de Visie Spaarnesprong.

De parkeervraagstukken vragen om een gefaseerde aanpak met tijdelijke oplossingen voor de korte en middellange termijn en toewerken naar een definitieve oplossing voor de lange termijn. Met deze informatienota geeft het college inzicht in de huidige stand van zaken van het parkeervraagstuk en de oplossingsrichtingen en de gefaseerde aanpak die het college voorstaat.

2. Kernboodschap

Het college geeft inzicht in de huidige stand van zaken van het parkeervraagstuk in de Spaarnesprong en de oplossingsrichting die het college voorstaat.

De oplossingsrichting bestaat uit drie fasen met een duidelijk eind resultaat:

- A het voor de korte termijn het afwaarderen van de Gedempte Oostersingelgracht en het realiseren van tijdelijke parkeerplekken op de vrijgekomen ruimte;
- B voor de middellange termijn gebruik te maken van de tijdelijke bovengrondse parkeervoorziening die door Nedtrain wordt gerealiseerd;
- C voor de langere termijn nader onderzoek te doen naar een ondergrondse parkeervoorziening op de Papentorenvest.

3. Op weg naar een structurele oplossing

Ontwikkelvisie Spaarnesprong

Voor de ontwikkeling van de zone Spaarnesprong is een visie opgesteld die is vastgesteld door de gemeenteraad. In deze visie is de ambitie opgenomen om een ondergrondse parkeervoorziening te realiseren onder de Papentorenvest. Deze ambitie is echter niet op korte termijn te realiseren.

Op dit moment worden er al gebouwen ontwikkeld in de Spaarnesprong en komen er nog meer bij, zoals bijvoorbeeld de ontwikkeling van "De Koepel". De buurt ervaart hiervan nu al overlast als gevolg van het bouwverkeer, voertuigen van medewerkers voor de bouw en de benodigde ruimte om te kunnen bouwen. Vanuit de wijkraad is hier al meerdere keren aandacht voor gevraagd.

Nadere analyse van het parkeervraagstuk Spaarnesprong

De ambitie is om het parkeervraagstuk in de Spaarnesprong op te lossen door een ondergrondse parkeervoorziening te realiseren onder de Papentorenvest. In november 2017 is door Goudappel Coffeng onderzoek uitgevoerd naar de parkeerbehoefte in deze zone in verschillende groeiscenario's. Uitkomst is dat in elk scenario een aanzienlijk aantal extra parkeerplaatsen moet worden gerealiseerd.

Parkeeroplossing korte termijn

De wijkraad Scheepmakersdijk heeft een voorstel gedaan om het parkeervraagstuk voor de korte termijn tijdelijk op te lossen. De Amsterdamsevaart is afgewaardeerd tot de Gedempte Oostersingelgracht. De Gedempte Oostersingelgracht wordt op termijn afgewaardeerd tot de Oudeweg. Het voorstel van de wijkraad is om het gedeelte tussen de Papentorenvest en het spoor af te waarderen en de ruimte die daarbij vrijkomt om te zetten naar tijdelijke parkeerplaatsen.

Hierbij kan gebruik gemaakt worden van de reeds aanwezige verharding. Door de wijkraad is duidelijk kenbaar gemaakt dat het om een tijdelijke oplossing gaat en dat deze strook op termijn, conform de vastgestelde visie, een andere functie (o.a. groenvoorzieningen) zal krijgen.

De verwachte kosten voor het realiseren van de parkeeroplossing Oostersingelgracht raamt het college op € 250.000 (100 parkeerplaatsen (inschatting) x € 2.500 per plaats). Het betreft hier nadrukkelijk een tijdelijke oplossing, het college wil deze oplossing onderzoeken. Daarbij wordt onder andere het effect op de verkeerscirculatie meegenomen en de manier waarop de parkeerplaatsen door diverse doelgroepen (bewoners, vergunninghouders, bezoekers, werknemers et cetera) gebruikt kunnen worden. Uit het onderzoek zal ook naar voren komen hoeveel parkeerplaatsen er exact mogelijk zijn.

Parkeeroplossing middellange termijn

In maart 2016 is er door Empaction onderzoek gedaan naar de haalbaarheid van een (bovengrondse) parkeergarage. Nedtrain wil het parkeervraagstuk namelijk op eigen terrein realiseren.

Op dit moment wordt het kavel Oudeweg 2B, die wordt gehuurd van de gemeente, nog gebruikt door Nedtrain als tijdelijke parkeervoorziening. Als Nedtrain op eigen terrein een parkeervoorziening realiseert, komt het kavel Oudeweg 2B van de gemeente vrij om te kunnen ontwikkelen. Voor eigen gebruik heeft Nedtrain 265 parkeerplaatsen nodig.

Nedtrain wil met de gemeente werken aan een gezamenlijke parkeeroplossing. Uit een gezamenlijk stedenbouwkundige en financiële uitwerking blijkt dat de parkeervoorziening maximaal 5 lagen kan worden (begane grond en 4 bouwlagen).

Bij deze maximale bebouwing ontstaat er ruimte voor ± 600 parkeerplaatsen, waarvan er dan circa 335 voor de omgeving zijn. Hierbij wordt in beginsel uitgegaan van een bovengrondse constructie. Hiermee kan een parkeeroplossing voor de middellange termijn worden gerealiseerd.

Deze constructie heeft daarbij als voordeel dat de parkeerplaatsen van de werknemers van Nedtrain in de avond en het weekend door bewoners en bezoekers van de stad gebruikt kunnen worden. Hierdoor ontstaat er dubbelgebruik.

Deze oplossing is voorwaardelijk voor het beëindigen van de tijdelijke oplossing Oostersingelgracht. Voor de samenwerking met Nedtrain en het realiseren van deze parkeervoorziening, bedragen de kosten circa € 6 miljoen, op basis van een afname van 300 parkeerplaatsen van € 20.000 per stuk door de gemeente.



Parkeeroplossing lange termijn

In opdracht van de gemeente heeft Antea in juni 2018 een haalbaarheidsstudie uitgevoerd naar het terugbrengen van het water in de Papentorenvest, alsmede het realiseren van een ondergrondse parkeervoorziening. Ook hierin zijn verschillende groeiscenario's onderzocht. Hierbij kan onder meer worden gedacht aan het aantal ondergrondse parkeerlagen onder het aan te brengen water in de Papentorenvest, in samenhang met het gewenste aantal parkeerplaatsen. De varianten lopen uiteen van ± 150 tot ± 1.000 parkeerplaatsen en daarom is er nog een erg ruime bandbreedte van 20 tot 90 miljoen ten aanzien van de te verwachten kosten. In het vervolgtraject dienen dus nog keuzes te worden gemaakt en afhankelijk van deze keuzes is een betere inschatting te maken van de te verwachten kosten.

Een parkeervoorziening in de omgeving van Spaarne-sprong is een ambitie die in de SOR is opgenomen. In de SOR is de ambitie opgenomen een P+walk garage te realiseren. Deze garage heeft meerdere doeleinden; het faciliteren van bezoekers van de binnenstad met een aantrekkelijk(er) parkeertarief op loopafstand, het faciliteren van bewoners, bedrijven en bezoekers in Spaarne sprong en het verder invulling geven aan het verplaatsen van auto's uit de binnenstad naar de rand van de stad.

In dat kader wordt ook onderzoek uitgevoerd naar P+R parkeergarages in Haarlem, waaronder een P+R in de nabijgelegen ontwikkelzone Oostpoort. Dit lijkt een logische locatie voor een P+R omdat hier reeds een treinstation en een busstation aanwezig zijn. Uiteindelijk zullen parkeergarages (centrum, bewoners, P+walk en P+R) gaan functioneren zoals beoogd in de SOR.

De ambitie om minder te parkeren in het centrum maakt het noodzakelijk extra te investeren in (gebouwde) parkeervoorzieningen aan de rand van de stad. De parkeerbehoefte zal namelijk naar verwachting de komende jaren in absolute aantallen niet afnemen. Wel is de wens de parkeerbehoefte meer in garages en minder op straat op te vangen. Dit zal op termijn resulteren dat er parkeerplaatsen zullen verdwijnen uit de stad en er meer in garages geparkeerd wordt. In een breder verband zullen andere mobiliteits- en parkeermaatregelen zoals deelauto's, parkeerregulering, aantrekkelijk OV en fiets en een modal shift wel effect hebben. Dit is ook nodig om de groei van de stad op te vangen. Het college wil dit nader onderzoeken, alvorens een definitief besluit te nemen over deze mogelijke oplossingsrichting.

4. Tot slot

Voor de ontwikkeling van de Fietsznfabriek zijn verschillende scenario's uitgewerkt ten aanzien van het programma en parkeren. Het college werkt een scenario uit waarbij niet op eigen terrein geparkeerd wordt maar op straat, waarbij de bewoners Fietsznfabriek een parkeervergunning krijgen. Ter compensatie realiseert de gemeente elders extra parkeerplekken, passend binnen de tijdelijke oplossing aan de Gedempte Oostersingelgracht en later in de voorziening op het Nedtrain terrein.

5. Financiële denkrichtingen en planning

Financiële denkrichtingen

De verschillende oplossingsrichtingen brengen kosten met zich mee. Onderdeel van de verdere verkenning is dan ook een uitgewerkte financiële onderbouwing. Voor dit moment ziet het college in ieder geval een aantal denkrichtingen:

- A Het investeringsprogramma binnen de Structuurvisie Openbare Ruimte;
- B Meevallers in de huidige parkeexploitatie;
- C Het reserveren van de extra parkeerinkomsten voor het realiseren van deze extra parkeervoorziening;
- D Het koppelen van deze parkeeroplossingen aan de parkeerbehoefte van lopende projecten, zoals de Fietsznfabriek, opdat een deel van de kosten langs deze weg kan worden gevonden;
- E Voor de parkeeroplossing op de lange termijn zijn geen middelen geraamd in het Investerings programma van de Programmabegroting. Aan de hand van een marktconsultatie onderzoekt het college of er geïnteresseerde marktpartijen te vinden zijn, waarbij nadere afspraken worden gemaakt over realisatie, financiering, beheer en exploitatie van de voorzieningen.

Planning

Het college wil de korte termijnoplossing aan de Gedempte Oostersingelgracht op korte termijn realiseren. Voor de samenwerking met Nedtrain en de dekking van deze kosten streeft het college naar een definitieve set van afspraken eind 2019. Voor de mogelijke ondergrondse parkeergarage Papentorenvest is nader onderzoek nodig in samenhang met de zoneontwikkelingen Oostpoort alsmede een marktconsultatie om mogelijke interesse vanuit marktpartijen te peilen. De resultaten van dit onderzoek verwacht het college in de loop van 2020.

Bron: Gemeente Haarlem

Fietsznfabriek

Op 29 september is onderstaande voorstel besproken in de commissie ontwikkeling. De commissie kon zich niet vinden in de voorgelegde keuzes. Men wil verder onderzoeken of er ook een variatie C te bedenken valt. De Papentorenvestgarage dient daarom verder onderzocht te worden op zijn haalbaarheid op kortere termijn. Dit is ook wat de wijkraad voorstelt, een gedegen oplossing die voor de komend jaren soelaas biedt.

1. Inleiding

Door de ontwikkeling van de Fietsznfabriek wil de gemeente het complex, de bijbehorende buitenruimte en de openbare ruimte aan de Oostvest weer in goede staat terug laten brengen. Dit voegt kwaliteit toe aan het centrum van Haarlem en past bij de overige ontwikkelingen in de wijk. Voor de ontwikkeling van de Fietsznfabriek is een SPvE met randvoorwaarden opgesteld. Er wordt 30% sociale huurwoningen vereist en 40% middeldure woningen. Dat is in lijn met de ambitie van het college om een gedifferentieerd woonprogramma te maken, conform de uitwerking coalitieprogramma woningbouwprogramma (2018/514016).

Uit een ruimtelijke studie en financiële doorrekening blijkt dat het met dit programma financieel niet haalbaar is om op locatie een ondergrondse parkeergarage te realiseren. De parkeerplekken moeten daarom binnen de projectlocatie op maaiveld aangelegd worden. Er is ook een voorkeur voor een groene inrichting van het binnenterrein, dat betekent dat het parkeren elders moet worden opgelost.

Daarom stellen we een kansrijk alternatief voor, namelijk om op de korte termijn te parkeren aan de Oostersingelgracht en op de middellange termijn in een parkeergarage op het Nedtrain terrein.

Dat is een voorstel uit de Informatienota Parkeeroplossingen Spaarnesprong (2019/218967) om het parkeervraagstuk in de zone Spaarnesprong op te lossen. Als de raad deze oplossing zinvol vindt, dan kan het project de Fietsznfabriek daaraan een financiële bijdrage leveren. Als voor de woningen bij de Fietsznfabriek geen parkeerplekken op eigen terrein worden aangelegd, dan kan een deel van de verkoopopbrengst worden ingezet voor een ruimtelijke ontwikkeling van parkeren op afstand en ten goede komen aan de bouw van de parkeergarage. De consequentie is dat er op korte termijn een besluit genomen moet worden over de bouw van de garage en over het vrijgeven van de benodigde budgetten. Dat is een voorwaarde voor de verkoop van de Fietsznfabriek.

Onlangs werd aan de raad voorgesteld om een pilot te starten voor het omgevingsplan Spaarnesprong en het project Fietsznfabriek daarin op te emen (raadsstuk 2019/328184). Binnen deze pilot moet worden onderzocht hoe de afspraken over het parkeren juridisch vastgelegd moeten worden. Met deze opinienota wordt aan de raad gevraagd haar voorkeur uit te spreken voor de verdere aanpak van het project.

2. Kernvraag aan de commissie

Het college vraagt de commissie zijn voorkeur uit te spreken voor een van de volgende varianten:

A Het project Fietsznfabriek voort te zetten overeenkomstig de eerder vastgestelde voorwaarden, of

B Het project Fietsznfabriek te koppelen aan de bouw van een parkeeroplossing in de omgeving en regels op te stellen waarmee deze afspraak juridisch vastgelegd wordt in het omgevingsplan Spaarnesprong.

3. Overeenkomsten

Bewoners van de Fietsznfabriek krijgen geen parkeervergunning voor de wijk. Het betreft hier gereguleerd gebied. Een parkeervergunning voor de nieuwe bewoners is echter niet nodig omdat in beide varianten voldoende parkeerplekken worden aangelegd. Voor variant A komen de parkeerplekken binnen de projectlocatie op maaiveld. Dat is stedenbouwkundig goed in te passen. Bij variant B zetten de bewoners hun auto in de garage bij Nedtrain. In variant B is het voor de twee woningen aan de Houtmarkt 7 wel mogelijk om een parkeervergunning aan te vragen, omdat voor dit adres de loopafstand naar het Nedtrain terrein meer dan 400 meter is. Ondergronds parkeren is voor beide varianten financieel niet haalbaar.

Mogelijk krijgen de bewoners bij variant B tijdelijk een vergunning om hun auto te parkeren op de extra gecreëerde parkeerplekken aan de Gedempte Oostersingelgracht. Dat is nodig totdat de parkeergarage bij Nedtrain klaar is. De huidige gebruikers leveren volgens afspraak de ruimtes per 1 oktober 2019 leeg op. Vanaf dat moment staan de gebouwen leeg. Vanwege de technische staat van de installaties is het niet verantwoord de gebouwen nog langer in gebruik te geven. Om verder verval en vandalisme te voorkomen worden de loodsjes (Jan en Piet museum) daarna zo snel mogelijk gesloopt. Het witte gebouw (Voedselbank) wordt deels gesloopt. Aan de raad zal worden gevraagd voor de sloop een krediet vrij te geven. Uit onderzoek blijkt dat de voorgevel historische waarde heeft, die blijft daarom behouden. Houtmarkt 7 is een rijksmonument en blijft ook behouden.



4. Verschillen

De omgeving wil graag minder auto's op straat in de wijk. Dat pleit ervoor om de auto's in een garage op het Nedtrain terrein te zetten. Dat het terrein van de Fietsznfabriek dan groener kan worden ingericht, sluit aan bij de vastgestelde visie Spaarnesprong. Er is echter ook een risico. Als de bewoners het te ver vinden om te lopen naar Nedtrain dan zoeken zij mogelijk een parkeerplek in de omringende wijken waar geen parkeervergunning nodig is (zoals bijvoorbeeld de Amsterdamse buurt).



Als binnen de projectlocatie geparkeerd wordt (variant a) dan is dat risico er niet. Variant B heeft een duurder programma om effect ruimtelijke ontwikkeling deels te compenseren. In variant A (30-40-30) valt minimaal 30% van de woningen in de sociale huurcategorie, minimaal 40% valt in de middel dure categorie en de rest is vrij. In variant B (40-0-60) is 60% van de woningen vrij (duur en middel-duur) en valt minimaal 40% in de sociale huurcategorie. Dat levert een beter financieel resultaat op ten behoeve van de bouw van de parkeergarage en extra openbaar groen. Daar staat tegenover dat het ontbreken van een parkeerplaats dichtbij de waarde van het dure segment negatief beïnvloed.

De groenere ruimtelijke kwaliteit in variant B heeft een positief effect op de waarde. Bij een gelijke verdeling tussen

duur en goedkope woningen, is de grondwaarde in beide varianten ongeveer gelijk. In variant B kan mogelijk iets meer volume gerealiseerd worden of meer tuingrond uitgegeven worden omdat er geen parkeerplekken komen. De wens is echter om in plaats van parkeerplekken vooral meer (openbaar toegankelijk) groen aan te leggen waardoor de kwaliteit van de openbare ruimte rondom de woningen beter wordt.

5. Vervolg

Nadat de raad haar voorkeur heeft uitgesproken wordt de wijkraad hierover geïnformeerd (is nog niet beslist). Het college handelt overeenkomstig de voorkeur van de raad. Het vervolg van het project is afhankelijk van de keuze.



De Koepel ontwikkelingen

Ingezonden stukken van stichting DUWO, Elan Wonen en stichting Panopticon

Restauratievergunning afgegeven

De ingediende ontwerpen voor de koepel zijn de afgelopen maanden beoordeeld en goed bevonden. De gemeente Haarlem heeft inmiddels de restauratievergunning voor de koepel afgegeven. Stichting Panopticon hoopt begin 2020 te kunnen starten met de restauratie. Daarna volgt de inbouw. De planning is dat het gebouw in september 2021 gebruiksklaar is. Informatiebijeenkomst Stedenbouwkundig Plan: dinsdag 24 september. De afgelopen maanden hebben de ontwikkelpartijen (Stichting Panopticon, stichting DUWO en Elan Wonen) én de gemeente in meerdere sessies verder gewerkt aan het Stedenbouwkundig Plan.

Graag nodigen wij de directe burens en omwonenden van de koepel uit voor een informatiebijeenkomst over het Stedenbouwkundig Plan op dinsdag 24 september van 19.00 tot 20.30 uur (Harmenjansweg 4). Vooraf aanmelden is niet nodig. Buurtbewoners ontvangen nog een uitnodiging.

Rechtszaak Asselbergs/Panopticon

De rechter heeft in augustus bepaald dat architect Thijs Asselbergs nog 122.000 euro van Stichting Panopticon krijgt. Hoewel Stichting Panopticon het niet eens is met deze uitspraak, sturen zij wel aan op een goede oplossing en een betalingsafpraak. Stichting Panopticon heeft zeer beperkte liquiditeit, maar wel een goede financiële basis. De uitgewerkte plannen met business case zijn positief beoordeeld door een extern bureau in opdracht van de gemeente Haarlem en er is vertrouwen dat de financiering op tijd rondkomt. De Stichting heeft de twee directeurswoningen op het complex verkocht om er een bescheiden hotel van te maken, binnen de plannen. Dit levert voldoende op om onder meer de rekening van de heer Asselbergs te betalen. De gemeente Haarlem staat levering (en dus afrekening) van de woningen echter pas toe nadat de financiering voor de restauratie en verbouwing rond is. Dit in afwijking tot eerdere afspraken, waarbij gold dat een positieve beoordeling van de business case voldoende zou zijn. Een politieke situatie waar Stichting Panopticon zich bij neerlegt.

Meer informatie en vragen

Heeft u vragen over de ingezonden stukken? Neem dan contact op met Lida van Tilburg via lvantilburg@opendekoepel.nl.





Energie transitie

Wonen zonder aardgas

Bijna alle Haarlemmers verwarmen hun huis nu met aardgas. Dat gaat veranderen. In 2050 moet heel Nederland over zijn op duurzame energie. Haarlem wil dat zelfs al in 2040. Als aardgas verdwijnt, moet er iets anders voor in de plaats komen. We moeten op zoek naar nieuwe manieren om onze huizen te verwarmen, te koken en te douchen. De overgang naar aardgasvrij wonen leidt tot veranderingen in huis. Samen met de bewoners bekijkt de gemeente per wijk wat de beste oplossing is.

De gemeente Haarlem heeft vanuit de overheid de regierol gekregen in de energietransitie. Dat betekent dat de gemeente de overstap naar aardgasvrij wonen in goede banen moet leiden. De gemeente heeft daarmee de taak om voor elke wijk een plan te maken om van het aardgas af te gaan en op zoek moet gaan naar de beste alternatieven voor de bestaande bouw, waarbij haalbaarheid en betaalbaarheid tevens doelstellingen zijn.

Dat de gemeente Haarlem de regierol heeft, betekent niet dat de gemeente hier alleen voor staat. Andere betrokken partijen werken daarbij samen. Denk aan provincies, woningcorporaties, warmte- en energiebedrijven en installateurs. En als laatste maar niet als minste: huurders en huiseigenaren. Velen onder ons maken zich zorgen over de impact van deze transitie, zowel huurders als huiseigenaren. Ieder met hun eigen zorgen. De vraag is, wordt onze wijkraad, resp. worden de overige wijkraden, door de gemeente betrokken bij de toekomstige energietransitie? Dat was (nog) niet het geval. Vanuit de centrum wijkraden van onze gemeente (Binnenstad, Burgwal, Heiliglanden, De Kamp, Vijfhoek Raaks-Doelen) is een werkgroep opgericht inzake de energie transitie met betrekking tot het centrum met de aandachtsgebieden "verduurzamen en van het aardgas af". Voor deze werkgroep heeft inmiddels onze wijkraad Scheepmakersdijk belangstelling getoond.

Maarten Kleinman initieerde een bijeenkomst met de deze wijkraden en enkele professionele buurtbewoners om van gedachten te wisselen over dit onderwerp. Het was een goed idee om de met transitie betrokkenen van de gemeen-

te en vertegenwoordigers van onze wijkraden om de tafel te gaan en te bekijken welke rol wij als wijkraden in de energietransitie kunnen vervullen. Deze bijeenkomst was een "verkenning".

Conclusie was dat wij denken dat allereerst de gemeente aan zet is voor wij allerlei onderzoeken starten. De bewoners kunnen weinig ondernemen als ze niet weten in hoeverre ze van het "gas af moeten" en wat daar dan voor in de plaats komt. De gemeente zou een informatie-desk moeten openen, waar iedereen vragen over dit onderwerp kan stellen. Inmiddels blijft de werkgroep wel gegevens verzamelen en uitwisselen.

Inmiddels is er wel een tijdschema van de gemeente.

September 2019

Collegebesluit Handelingsperspectief warmtenetten Haarlem; Raadsbesluit Duurzame warmte Haarlem: convenant.

Oktober 2019 tot maart 2020

Participatie met de wijken over de warmtevisie.

November 2019

Raadsbesluit Duurzame warmte Haarlem: betaalbaarheid

December 2019

Continueren van de campagne Haarlem wordt steeds gasvrij, o.a. een brief voor het eind van het jaar naar alle Haarlemmers over de energietransitie in Haarlem.

Januari 2020

Raadsbesluit proefboring geothermie (Meerwijk).

Maart 2020

Transitievisie warmte definitief; Collegebesluit Warmtenet Meerwijk; per warmtenet of warmteontwikkeling de mix van bronnen voorleggen aan de raad.

Maart 2020 - maart 2022

Uitvoeringsplannen per wijk, en dan moet het tussen 2030-2040 allemaal geregeld zijn.

Iedere 2 tot 5 jaar

Periodiek bijstellen van de bronnenkaart, tezamen met de bijstelling van de transitievisie warmte.



Hoe staat het met de luchtkwaliteit in onze wijk?

In 2015 hebben wij met de gezamenlijke wijkraden Oost in onze woonomgeving - een onderzoek naar de luchtkwaliteit gehouden. Op een achttal locaties hebben metingen plaatsgevonden. Er is toen onderzoek gedaan voor stikstofdioxide. Dit onderzoek leverde toen geen verontroostende uitkomsten op.

Door de afwaardering van de Amsterdamse Vaart zijn de verkeersstromen rondom onze wijken anders gaan lopen. Tevens is door de economische groei in onze regio de intensiteit van het autoverkeer aanzienlijk toegenomen.

Dit was voor de gezamenlijke wijkraden Oost en Burgwal reden om een nieuw onderzoek in gang te zetten. Via het leefbaarheid en initiatiefbudget hebben we daarvoor subsidie gekregen voor 1 jaar.

De eerste meting is gestart in juli 2018. Vervolgens zijn een jaar lang iedere 4 weken nieuwe metingen gedaan. De metingen worden voortgezet in de tweede helft van dit jaar. Hier is opnieuw subsidie voor aangevraagd. Of de subsidie wederom wordt toegekend krijgen we in oktober te horen.

Het onderzoek

Het onderzoek wordt uitgevoerd door de GGD Amster-

dam met behulp van "Palmes-buisjes". Dit zijn kleine plastic buisjes met daarin een chemisch actieve stof waarmee de NO₂ concentratie kan worden bepaald.

De NO₂-buisjes worden langs wegen aan lantaarnpalen en verkeersborden opgehangen op een hoogte van ongeveer 2,5 m. De buisjes worden om de 4 weken gewisseld en geanalyseerd door een laboratorium. In heel Haarlem hangen op ongeveer 45 plekken Palmes buisjes.

Uitkomsten

De metingen laten in de eerste helft van 2019 een afname zien ten opzichte van de metingen in 2018 en 2015. Begin 2020 wordt er een rapportage opgemaakt over het hele kalender jaar. Op dat moment zijn de gegevens ook goed te vergelijken met voorgaande jaren.

De concentraties van stikstofdioxide (NO₂) functioneert als primaire indicator voor de luchtkwaliteit. Deze stof geeft samen met fijnstof in Nederland relatief veel overschrijdingen. Van deze stoffen is bekend dat ze negatief effect hebben op de gezondheid. De hoogste concentraties NO₂ komen voor tijdens de ochtend- en avondspits. Deze stof komt vrij door het (weg)verkeer, energieproductie en industrie. Daarnaast ontstaat NO₂ uit een reactie tussen stikstofmonoxide en ozon. Het weer en de verkeersdrukte hebben grote invloed op de concentratie. De wettelijke norm is een jaargemiddelde van 40 (µg/m³).

Haarlemse Doggy Bag

Het milieu verbeteren is een belangrijk item in deze tijd. Door ons gedrag aan te passen kunnen we misschien de opwarming van de aarde vertragen of zelfs tegenhouden. Om 'iets' te doen is in ieder geval de Haarlemse Doggy Bag een goed idee.

Vrijdag 5 juli is de Haarlemse Doggy Bag gelanceerd. Wethouder Robbert Berkhout bood Frank van Baaren van Frisk aan het Spaarne de eerste 50 doggy bags aan. Haarlemmers die uit eten gaan, kunnen bij verschillende restaurants hun overgebleven maaltijd mee naar huis nemen in een Haarlemse Doggy Bag. Ieder jaar wordt in de horeca veel voedsel weggegooid. Door de doggy bag actief aan te bieden willen restaurants deze verspilling tegengaan. Iedere horecagelegenheid in Haarlem kan meedoen. Neem contact met ons op om jouw restaurant aan te melden.

De duurzame doggy bag bestaat uit natuurlijk afbreekbaar materiaal met een herkenbaar en aantrekkelijk ontwerp. Dit zorgt voor herkenbaarheid in de binnenstad en draagt bij aan de bewustwording. Mede door een actieve houding van het bedienend personeel in de horeca-gelegenheden willen we de bekendheid van deze doggy bags vergroten en een gedragsverandering in gang zetten. Het meenemen van overgebleven voedsel in de horeca wordt zo de norm in plaats van de uitzondering.

Deze Doggy Bag is een initiatief van Haarlem Food Future, gemeente Haarlem, de Rabobank, de J.C. Ruigrok Stichting

en Koninklijke Horeca Haarlem. De Haarlemse Doggy Bags worden geproduceerd door BioDisposables. De eerste 50 stuks ontvangen restaurants gratis van Haarlem Food Future. Daarna zijn ze desgewenst voordelig te bestellen via de aanbieding op de website van BioDisposables.

Ook deze Doggy Bag in jouw café of restaurant? Stuur een mailtje naar info@haarlemfoodfuture.nl.

Cafés en restaurants waar je nu een Haarlemse Doggy Bag mee kunt krijgen:

- Bij Tholen
- By LIMA
- De Beren
- DeDAKKAS
- De Lachende Javaan
- De Nieuwe Baron
- Dijkers eten & drinken
- Fortuyn
- Frenchie
- Frisk aan het Spaarne
- Hofje zonder Zorgen
- Kookstudio Haarlem
- Kweekcafe
- Morris
- Mrs Pancake
- Nolita Pizzabar
- Spaarne66
- Theehuis de Hout
- Zocher



Bezwaarschrift Papentorenvest

Onze wijkbewoner Dik Bol heeft een bezwaarschrift ingestuurd aan het college van Burgemeester en Wethouders van Haarlem. De wijkraad heeft dit bezwaar ondersteund en tevens bezwaren met betrekking tot de nieuwbouw 34-40 aan de Papentorenvest toegevoegd. De plannen zijn in de vorige wijkkrant geplaatst.

Wij spreken onze teleurstelling uit om te moeten ervaren dat wederom een aantal zeer kleinschalige wooneenheden in onze buurt wordt gesitueerd. Wij meenden dat de gemeente bij het aanpassen van de normen voor splitting van panden in onze wijk eindelijk inzag dat kleine wooneenheden niet wenselijk zijn. Kennelijk waren wij wat dit betreft te optimistisch.

Hierbij de brief van de heer D.Bol;

Haarlem, 20 augustus 2019

Met deze brief maak ik bezwaar tegen de verlening van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een appartementsgebouw met twaalf appartementen op het perceel Papentorenvest naast nummer LOA, kadastraal bekend gemeente Haarlem, nummers 1,LO77 en 742L. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2019-00620.

Kort samengevat

De wijk Scheepmakersdijk heet een historisch stadsgezicht te zijn en dient als zodanig beschermd te worden. Het beoogde bouwwerk zal wanneer dit uitgevoerd wordt, een sterke aantasting van dit historisch stadsgezicht opleveren. Het geplande bouwblok is te massaal, is in strijd met het huidige bestemmingsplan, zal alle historische elementen die in de bodem nu nog aanwezig zijn vernietigen, doordat er ondergronds in het hele gebied plaatst wordt gemaakt voor een keldergebouw. Bovengronds zal het detoneren met de woningen ernaast en erachter.

Het plan is in strijd met het huidige bestemmingsplan en druist tegen het advies van het historisch onderzoek in. Tevens kan worden verwacht dat er grote parkeeroverlast voor de wijk kan ontstaan, door het realiseren van 12 huishoudens zonder autoparkeervoorziening en met een te kleine fietsenstalling. Door een extra diepe ontwatering van het plan kan ook de waterhuishouding in de hele buurt sterk veranderen waardoor de nabij gelegen woningen met een traditionele fundering (op staal of op houten palen) ernstig in gevaar komen. De enige winst is die van de projectontwikkelaar die een groter plan wil realiseren dan er feitelijk past. Goed voor zijn winst en helaas erg slecht voor de omwonenden. Ik licht mijn bezwaar nader toe.

Voorgeschiedenis

Tijdens het diepste dal van de financiële crisis werd er op de hoek Scheepmakersdijk/Papentorenvest een bouwplan ontwikkeld. Aanvankelijk bedoeld als huisvesting voor daklozen onder begeleiding van het RIBW. Tegen dit plan was er veel verzet uit de buurt. De plannen vonden zoveel weerstand dat tegen de tijd dat alle procedures van omwonenden doorlopen waren, de RIBW afhaakte.

Uiteindelijk werd het plan in tweeën geknipt. Aan de Scheepmakersdijk werden drie grote koopwoningen gebouwd en aan de Papentorenvest werden de bestaande bouwwerken gerenoveerd tot woonhuizen. De hoek Harmenjansweg/Papentorenvest bleef als ontwikkel locatie onbebouwd in afwachting van verdere plannen.

Op dinsdag 5 februari 2019 werden de ideeën van de projectontwikkelaar gepresenteerd aan de buurt, samen met een tweede bouwplan aan de Papentorenvest. Het plan moet nog worden beoordeeld door de gemeente maar de koop is al gestart. De grond van de tweede locatie is overigens nog steeds in handen van de gemeente. De projectontwikkelaar heeft kennelijk haast.

De architect had in zijn presentatie van 5 februari veel tijd en moeite in de detaillering van het bouwblok gestopt. Prachtig maar het verhult niet dat het bouwblok de grenzen van het bestemmingsplan opzoekt. Er komt als het aan de projectontwikkelaar ligt een grote vierkante klont rode baksteen met daarin 12 appartementen van ca 40 m2. Met een kelder voor slechts 12 fietsen. Er is geen rekening gehouden met parkeervoorzieningen of met plekken voor meer fietsen.

Mooi dat er weer wat gebeurd in ons wijkje denk je dan misschien. Maar er zijn ook de nodige kanttekeningen bij dit plan te plaatsen.

Volkshuisvesting

Fijn dat er weer woningen bij komen in de wijk. Alleen het zijn er wel veel. Ze zijn ook erg klein en het is jammer dat er voor de bewoners geen parkeervoorziening is geregeld. Wel plek voor één fiets en daar blijft het bij. Terwijl in de buurt het splitsen van woningen wordt tegen gegaan om hele kleine woningen te voorkomen worden die woningen hier in de nieuwbouw gerealiseerd. Voor veel geld. Het is de vraag hoe toekomstbestendig woningen van 35 a 40m2 zijn.

Historische bodem

Haarlem heeft een rijke historie en op deze locatie liep eens de Haarlemse stadsmuur. Het historisch onderzoek dat onderdeel uitmaakt van de aanvraag waardeert deze locatie als zeer waardevol uit archeologisch oogpunt en adviseert niet verder dan 30 cm de grond te beroeren. Met dit bouwblok met ondergrondse kelder en gekozen fundatiewijze gumt als het ware de gehele bodemgeschiedenis uit. Het lijkt mij duidelijk dat dit in volstrekte tegenspraak is met de conclusie en aanbevelingen in genoemd onderzoek.

Bouwblok

Het plan lijkt erg veel qua volume op een eerder plan dat destijds gemaakt is voor het RIBW. In een tijd dat projectontwikkelaars een steuntje in de rug nodig hadden. Tegen het bestemmingsplan uit die tijd werden bezwaren ingediend en voor een klein deel gehonoreerd

Dit bestemmingsplan is na vele RO-procedures vastgesteld op 23 april 2008. Het bestemmingsplan dient iedere 10 jaar herzien te worden. Gelet op de Scheepmakersdijkbuurt als beschermd stadsgezicht, het feit dat een deel van de eigendommen van het oorspronkelijke bouwvlak verkocht is aan de burens en voortschrijdend stedenbouwkundig inzicht, zou er een nieuw juridisch toetsingskader nodig zijn. Dus een bestemmingsplan dat minder bouwvolume toestaat. Opvallend is dat de bezonningsplaat-



jes van de presentatie tot 12 uur middags liepen. Daarna sloeg kennelijk de duisternis toe voor de omliggende woningen. De rest van het beschermd stadsgezicht wordt "verfraaid" met een bouwblok waar de architect nagedacht heeft over de detaillering maar waarvan de afmetingen zodanig zijn dat het ondanks alle mooie stenen toch vooral een steenklont is.

Kelders/grondwater/vervolgshade

Beide bouwplannen hebben een gefundeerde kelder. De woningen eromheen staan voor een groot deel op "staal". Dat wil zeggen ze hebben geen fundering met palen maar staan met een grote voet in de zanddijk Papentorenvest-Scheepmakersdijk.

Deze woningen zijn zeer gevoelig voor een goede beheersing van de grondwaterstand. Laatst zijn elders in Haarlem bij aanleg van kelders en het dempen van sloten (Westergracht) grote problemen met die waterhuishouding ontstaan. De woningen Scheepmakersdijk 16-17-19 staan op 5 meter afstand van die kelders en de oudbouw woningen Papentorenvest staan pal naast die toekomstige kelders. Vaak woningen die met veel inspanning van de particuliere eigenaren zijn opgeknapt. Het zou vreselijk zijn als die zouden verzakken door slecht grondwatermanagement.

Daarom wens ik dat er voorafgaand aan de uitvoering een bouwkundige opname wordt gemaakt van mijn woning en ik zal mijn burens adviseren om dat ook te vragen.

Parkeren/parkeeroverlast

Door minimale woninggrootte te maken ontloopt de projectontwikkelaar de noodzaak voor een parkeervoorziening voor auto's. Voor fietsen komt er een kleine kelder voor 12 fietsen en in het tweede bouwplan voor respectievelijk 8 fietsen. Er wordt blijkbaar uitgegaan van bewoning door één persoon en van het hebben van slechts één fiets. Het is zeer de vraag of dit een realistische aanname is voor de 20 nieuwe woningen en hun bewoners. Als dit geen juiste aanname is dan zal dit een extra druk geven op de toch al kleine buurt met rondzwervende fietsen en auto's die de bestaande parkeerdruk zullen verhogen.

Vakantie

Het is toch altijd opvallend dat omstreden omgevingsvergunningen vaak in de zomervakantie ter visie worden gelegd. Het kan getuigen van groot plichtbesef en ijver bij degene die dit alles tot stand hebben gebracht. Het zou door kwaadwilligen kunnen worden gezien als een manier om deze procedures te missen of te laat in te dienen. Ik heb daar geen oordeel over maar behoud mij het recht voor om nieuwe argumenten in te dienen als deze door mijn juridische adviseur worden aangereikt.

Hoogachtend,
Dik Bol
Scheepmakersdijk 19
2011 AS Haarlem

Opgescheept met kattenpoep

Ik stap met mijn hond Frits de deur uit en de walm slaat m'n gezicht in: bleugh. Kattenpoep.

Recht voor m'n neus een flinke drol, rechts én links naast mijn huis ook en als ik verder de straat uitloop slalom ik langs de kattenuitwerpselen. En misschien omdat ik zwanger ben (was, tzt deze editie in de bus ligt) dat de geur nóg intenser is, maar de warmte draagt ook niet bij. In de zomer zijn katten ook gewoon vaker op straat te vinden dan in de winter, en dan moet ik extra waakzaam zijn dat Frits de drollen niet opeet. Want dat doen honden. Goor. En Frits meurt dan 5 uur lang uit z'n lange teckelwaffel. En dan te bedenken dat wij als hondeneigenaren netjes hondenbelasting betalen en opruimplicht hebben. Het voelt niet helemaal eerlijk zo.

Er wonen bijna meer katten dan mensen aan de Scheepmakersdijk en ondanks het vrijwel onmogelijk is om de geur en substantie van je eigen kat te herkennen, zou het toch wel fijn zijn als je een kat hebt die ook op straat leeft, je ook af en toe met een zakje de straat doorloopt om een drolletje te vangen.

Wat trouwens ook vaak gebeurt is dat mensen kattenpoep aanzien voor hondenpoep, en ik vervolgens met een scheef gezicht aangekeken wordt omdat ik mijn hond vrij in de straat zou laten poepen. Kattendrollen lijken akelig veel op drollen van kleine honden. Enfin, dan nu de oplossing.

Aanvraag bomen Kaapstanderstraat

Een aantal bewoners hebben in juli 2018 een aanvraag gedaan voor het planten van bomen in hun straat. Een mooi initiatief om de buurt te vergroenen! Echter, dit proces nam nogal wat tijd in beslag, zodanig dat de wijkraad gevraagd werd of deze iets kon betekenen om het proces los te trekken. In juni van dit jaar kwam deze positieve mail binnen.

*Beste mevrouw,
U heeft in juli 2018 een aanvraag gedaan voor het planten van bomen in uw straat, op de stoep tegenover de ingang van de parkeergarage. Dank u wel voor deze aanvraag, en excuses voor onze zeer vertraagde reactie. Wij hebben bekeken of het mogelijk is om deze locatie mee te nemen in een project waarbij 1700 extra bomen in de gemeente zullen worden geplaatst. Uit onze gegevens blijkt het mogelijk om op deze locatie bomen te plaatsen, dus de locatie zal hierbij worden meegenomen. Dit betekent dat er vermoedelijk eind 2019 of begin 2020 bomen op deze locatie geplaatst zullen worden. Hoe veel bomen hier precies kunnen staan, bekijken wij nog.
Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.*

*Met vriendelijke groet,
Eline Hin
Beleidsuitvoering Openbare Ruimte en Groen
Beheer en Beleid Openbare Ruimte*



Want als je zoals ik erover kan zeiken, dan moet je ook met een oplossing komen.

En nogmaals: ik begrijp dat het lastig is om de drol van jouw kat te signaleren, en ik begreep ook dat sommige katten aan hun lot over zijn gelaten na verhuizingen in de straat (treurig). Maar mocht je je toch geroepen voelen, dan kun je bij mij, Sanne op nummer 30 zwart, aankloppen voor hondenpoepzakjes zodat we letterlijk én figuurlijk een bé-tje schoon schip kunnen maken aan de Dijk. Of misschien moet de wijk investeren in een dispenser met poepzakjes?

Thanks!
Groet, Sanne

 **Gemeente Haarlem**

De fietsenstalling gratis en veilig

Kennemerplein, Boereplein, Botermarkt, Tempeliersstraat, Stationsplein, Jacobijnestraat (alleen op zaterdag), Smedestraat

Bestemming bereikt

Samen houden we Haarlem bereikbaar

Brief posten

Een brief posten is geen eenvoudige opdracht in dit digitale tijdperk. Het gevolg van de digitalisering is dat postagentschappen en brievenbussen uit het straatbeeld verdwijnen. Ook in onze wijk is geen bus meer te vinden. Vandaar dat wij over het gemis hiervan een (echte) brief hebben geschreven aan de Koninklijke post B.V. Postbus 30250, 2500 GG Den Haag.

Hierbij het antwoord;

Onderwerp: Verwijderde brievenbus Harmenjansweg 4
26 juni 2019

Geachte heer Diederik,

Hartelijk dank voor uw brief waarin u uw zorg om de brievenbus nabij de Harmenjansweg 4 aan ons kenbaar maakt. Wij hebben de situatie zorgvuldig bekeken. Helaas hebben we moeten concluderen dat wij deze brievenbus niet terugplaatsen.

Hieronder willen wij u graag uitleggen waar dit besluit op is gebaseerd.

In Nederland wordt steeds minder post verstuurd, mede daarom hebben wij ons brievenbussennetwerk aangepast. Bij het bepalen van de locaties is rekening gehouden met de afstandseis voor brievenbussen die de Postwet ons voorschrijft. Met ingang van de nieuwe Postwet is de maximale afstand van bewoner tot een brievenbus verhoogd van 500 meter naar 1000 meter hemelsbreed.

PostNL heeft een adviesprocedure gehanteerd, waarbij in nauw overleg met lokale belangenorganisaties voor kwets-

bare groepen, de locaties zijn vastgesteld. Gezamenlijk is gekeken of brievenbussen voor iedereen bereikbaar blijven. Ook voor mensen die wat minder goed ter been zijn. Bestaande brievenbussen bij ziekenhuizen en zorginstellingen blijven om die reden dan ook staan.

Om te bepalen waar in Nederland zorginstellingen zich bevinden, kijkt PostNL naar de instellingen geregistreerd bij Zorgkaart Nederland. De woningen in de wijk die u omschrijft staan hier helaas niet geregistreerd. Uiteraard begrijpen wij dat een langere loopafstand niet wenselijk is voor ouderen die minder goed ter been zijn. Omdat ouderen wonen in woongebouwen verspreid over het hele land, hebben wij ons brievenbus beleid samen met belangengroepen bepaald. In dit beleid zijn de officieel geregistreerde instellingen bij Zorgkaart Nederland leidend. Wij hopen op uw begrip voor dit beleid.

De brievenbus nabij de Zuidpolderstraat 162c in de buurt van een Deko supermarkt heeft de voorkeur gekregen vanwege de spreiding en liggend in een winkelgebied, zodat het posten van een briefte combineren is met de dagelijkse boodschappen.

Deze brievenbus ligt op 450 meter van de Harmenjansweg en voldoet hiermee aan de afstandseis die de Postwet ons voorschrijft. De overige brievenbussen in de wijk liggen nabij instellingen die zijn geregistreerd op de Zorgkaart Nederland en kunnen we om die reden ook niet verplaatsen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

PostNL Retail
Koninklijke PostNL B.V.
Den Haag
Kamer van Koophandel 27124700



Onderhoudsniveau van de wijken

Begin februari hebben wij en de Amsterdamse buurten een brief aan B&W gezonden. Deze brief, opgesteld door Hilde Prins, hebben wij ondersteund. In deze uitgebreide brief gaat het over het feit dat in veel wijken de bewoners ontevreden zijn over het onderhoud en de groenvoorziening van de leefomgeving. Dit volgens de analyses van de wijken (onafhankelijk onderzoek). Eén op de tien gemeenten bezuinigt te hard op het onderhoud van wegen, bruggen en openbaar groen. Hun resterende budget is te laag om het gestelde onderhoudsniveau te halen.

Spaarnelanden verzorgt het onderhoud in onze woonwijken. Echter, in de afgelopen 4 jaar was het onderhoud van onze woonwijken 'slechts' CROW C. Dit vinden we samen met de wijkraad Amsterdamse buurten te laag, het zou minstens CROW B moeten worden.

Wat is CROW?

CROW is de afkorting van: Centrum voor Regelgeving en Onderzoek in de grond-, Water- en wegenbouw en de verkeerstechniek, een nationaal kennisplatform voor infrastructuur, verkeer, vervoer en openbare ruimte. Deze heeft een normering opgesteld o.a. voor de leefomgeving, lopende van A+ tot D.

(zie ook; Visie en Strategie Beheer en onderhoud '13-'22)



FRISK
aan het spaarne

EEN FIJNE PLEK IN JOUW BUURT

ONTBIJT | LUNCH | BORREL | DINER

MAX EUWEPLEIN 1 HAARLEM 023 - 737 08 04

WWW.FRISKAANHETSPAARNE.NL | INFO@FRISKAANHETSPAARNE.NL

	Technische staat	Verzorging	Niveau (CROW)
Zeer hoog	Perfect, heel, niets kapot	Technische staat	Brandschoon
Hoog	Weinig op aan te merken	Technische staat	Schoon
Basis	Lichte schade, een en ander op aan te merken	Technische staat	Matig schoon, niet storend
Laag	Duidelijke schade, veel op aan te merken	Technische staat	Vuil, storend
Zeer laag	Ernstige schade, kapot, onveilig	Technische staat	Zeer vuil, duidelijk storend

Vijf landelijke kwaliteitsniveaus:

- CROW-A+ Zeer hoog uitstekend onderhoud
- CROW-A Hoog goed onderhoud, bijna niets aan te merken
- CROW-B Basis voldoende onderhoud, soms iets aan te merken
- CROW-C Laag sober tot voldoende, iets achterstand
- CROW-D Zeer laag onvoldoende, flinke achterstanden

Hierbij een reactie van de Gebiedsbeheerder, Bert Bovens: "Tijdens de crisis is het onderhoudsniveau verlaagd naar een C-niveau, dit was een grote besparingspost. Nu is het onderhoudsniveau met de DDO-partners weer vastgesteld op B-niveau. Het bereiken van een B-niveau is niet gemakkelijk en vergt veel energie. Met name ook omdat het onderhoud een stuk meer milieuvriendelijker is dan in het verleden toen er nog met chemische middelen mocht worden gewerkt. Gelukkig ligt dit achter ons maar deze manier van onderhouden vergt nu eenmaal een andere aanpak van de buitenruimte."

Vishandel de Poort

Voor de lekkerste kibbell'ig, haring, lekkerbekken, dagverse vis, schaal- en schelpdieren en nog veel meer, bent u bij ons een het juiste adres!

Bestel een kant-en-klare overheerlijke visschotel van Tarik!

Kijk op de website voor het complete assortiment

Gedempte Herensingel 10
(tegenover de Amsterdamse poort)

Bestellen: 023 5359020 / 0817020224
info@vishandeldepoot.nl

facebook.com/vishandeldepoot

www.vishandeldepoot.nl